



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000032

URBROJ: 2198/1-07-01/1-21-0019

Benkovac, 11.11.2021.

EKO d.o.o. Zadar

Primljeno:

24. 11. 2021.

Org. jed.	Broj	Prilog
01	1850	

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor EKO d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru EKO d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupine, Vodovodni priključni cjevovod za Centar za gospodarenje otpadom Zadarske županije.

na katastarskim česticama 2887/1, 2887/69, 5142 k.o. Zemunik (Zemunik Gornji), 1099/1, 1099/96 k.o. Donje Biljane (Donje Biljane),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake TD 67/19 – VP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Robert Miletić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4214, a sadržava:

MAPA 1

Građevinski projekt vodovoda, oznake GP-VP-1/1-I od 11.2020. godine

- projektant: Robert Miletić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4214
- projektantski ured: IPZ UNIPROJEKT TERRA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska cesta 68, OIB 55474899192.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor EKO d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB 20945013029, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.08.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (korištenje voda), 2.b skupine, Vodovodni priključni cjevovod za Centar za gospodarenje otpadom Zadarske županije.

na katastarskim česticama 2887/1, 2887/69, 5142 k.o. Zemunik (Zemunik Gornji), 1099/1, 1099/96 k.o. Donje Biljane (Donje Biljane), iz točke I. izreke ove dozvole.

Novoplanirani vodoopskrbni cjevovod se spaja na postojeći magistralni vodovod DN 500 mm nodularni lijev. Predviđena dužina vodovodnog priključnog cjevovoda je 436,51m.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Benkovac, HR-23420 Benkovac, Kralja Tomislava 11
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Grad Benkovac, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i razvoj, HR-23420 Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 401400102/7071/21KJ, URBROJ: 7071 od 29.10.2021. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-02/7990, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 22.10.2021. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-17/0003737, URBROJ: 374-24-2-21-2 od 28.10.2021. godine**
 - VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 1708/1/2021-MP-E od 02.10.2021. godine**
 - ZEMUNIK ODVODNJA d.o.o., HR-23222 Zemunik Donji, Ulica I. br. 16
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Općina Zemunik Donji, HR-23222 Zemunik Donji, Ulica I br. 16
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-01/74, URBROJ: 2198/04-01-21-2 od 03.11.2021. godine**
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog sabora 42
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

- Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Prilaz braće Kaliterne 10
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/11539, URBROJ: 443-02-03-22-21-2 od 29.10.2021. godine**
- Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Božidara Petranovića 8
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 4211-100-400-101329-21-02 od 02.11.2021. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o osnivanju prava služnosti između Zadarska županija, HR-23000 Zadar, Božidara Petranovića 8, OIB: 56204655363; Grad Benkovac, HR-23420 Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, OIB: 83821313660; Grad Zadar, HR-23000 Zadar, Narodni trg 1, OIB: 09933651854 i Eko d.o.o., HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB: 20945013029; za k.č. 1099/96 k.o. Donje Biljane, dana 23.02.2021. godine, potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika Vere Marčine iz Zadra, broj ovjere OV-1749/2021 dana 25.02.2021. godine; javnog bilježnika Davora Miškovića, broj ovjere OV-646/2021 dana 26.02.2021. godine i javnog bilježnika Martine Dražine iz Benkovca, broj ovjere OV-637/2021 dana 10.03.2021. godine
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti između Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina 4, OIB: 57500462912 i Eko d.o.o., HR-2300 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB: 20945013029, za k.č. 5142 k.o. Zemunik, od 23.04.2021. godine
- Ugovor o osnivanju prava služnosti između Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, Ministarstva poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, OIB: 76767369197 i Eko d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1, OIB: 20945013029, za k.č. 2887/69 k.o. Zemunik, potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, dana 19.07.2021. godine pod brojem OV-10077/2021 i OV-10078/2021.
- Zahtjev za donošenjem rješenja o osnivanju prava služnosti od Odvjetničkog društva Šunić i partneri prema Ministarstvu prostronog uređenja, graditeljstva i državne imovine Zagreb, za k.č. 2887/1 k.o. Zemunik i k.č. 1099/1 k.o. Biljane Donje, zaprimljen 19.03.2021. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) po završetku radova potrebno je izraditi Elaborat izvedenog stanja cjevovoda i objekata na cjevovodu te izvršiti upis u katastar instalacija. Mora se osigurati izrada geodetskog elaborata izvedenog stanja cjevovoda, terena i obližnjih instalacija u apsolutnim (x,y,z) koordinatama u skladu s propisima o izmjeri, ovjeren od nadležnog katastarskog ureda.
- d) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:

- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000024, URBROJ: 2198/1-07-01/1-20-0009, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Benkovac, izvršna dana 29.10.2020. godine

- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- g) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- i) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- j) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR4424020061800013007 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 50,00 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

VIŠI SAVJETNIK - SPECIJALIST
Višnja Knežević, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
⊖ EKO d.o.o.
HR-23000 Zadar, Ulica Ante Starčevića 1
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- ispis elektroničke isprave – Oglasna ploča, ovdje (8 dana)
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - elektronička oglasna ploča (8 dana)
- Ispis elektroničke isprave – Evidencija, ovdje

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Zemunik Donji, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Ulica I br.16, 23 222 Zemunik Donji
 - Grad Benkovac, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Šetalište kneza Branimira 12, 23 420 Benkovac
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje"
HR-23000 Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
 - PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
HR-23420 Benkovac, Ivana Meštrovića 9/1
 - Zadarska županija, Upravni odjel za povjerene poslove državne uprave Zadarske županije, Benkovac
HR-23420 Benkovac, Trg domovinske zahvalnosti 5



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VIŠNJA KNEŽEVIĆ
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 11.11.2021.